

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ОАО «УКХ «БKM»

О.В.Быцко

_____.2022

ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ ЭКСКУРСИОННЫХ УСЛУГ (ДОГОВОР ПРИСОЕДИНЕНИЯ)

г. Минск

Настоящий Договор оказания экскурсионных услуг (далее – Договор) заключается в соответствии со статьей 398 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее — ГК) между Открытым акционерным обществом «Управляющая компания холдинга «Белкоммунмаш», именуемым в дальнейшем Исполнитель, в лице генерального директора Быцко Олега Витальевича, действующего на основании Устава, и Заказчиком – физическим лицом (совместно именуемые Стороны), который изъявил желание на приобретение оказываемых Исполнителем экскурсионных услуг и принимает утвержденные Исполнителем условия договора в целом без каких-либо оговорок.

1. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

1.1. Договор заключается в простой письменной форме одним из следующих способов: присоединяющая сторона (Исполнитель) разместила на интернет-сайте формуляр с условиями договора оказания экскурсионных услуг (договора присоединения), а присоединяющаяся сторона (Заказчик) приняла их путем совершения конклюдентных действий в соответствии с п. 3 ст. 408 Гражданского Кодекса Республики Беларусь (далее – ГК); стороны подписали формуляр настоящего договора оказания экскурсионных услуг (договора присоединения) (договор может быть оформлен на бумажном носителе или в электронном виде (в том числе электронный документ).

1.2. Исполнитель утверждает договор и размещает его на интернет-сайте Исполнителя по адресу www.holdingbkm.com (далее – портал).

1.3. Размещение договора на портале в соответствии с п. 1.2 не является публичной офертой и не влечет обязанность Исполнителя заключить договор с каждым, кто к нему обратится.

1.4. Размещение договора на портале Исполнителя в соответствии с п. 1.2 является действием Исполнителя по ознакомлению Заказчика с утвержденными условиями договора присоединения, то есть с условиями оказания Исполнителем экскурсионных услуг, и информирования потенциальных Заказчиков о том, что услуги оказываются Исполнителем исключительно на основании договора и никак иначе.

1.5. Заказчик принимает условия настоящего договора оказания экскурсионных услуг (договора присоединения), в том числе подтверждает свое ознакомление с условиями настоящего договора путем перечисления предоплаты заказанных им Услуг в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором (п.3 ст.408 ГК).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Исполнитель оказывает Заказчику в познавательных целях услуги по организации и проведению экскурсий на предприятии Исполнителя – ОАО «УКХ «БKM» (далее - Услуги) в соответствии с действующим Прейскурантом Исполнителя, размещенном на портале, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Услуги в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

2.2. Место оказания Услуг: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Переходная, 64Б-2.

3. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

3.1. Для участия в экскурсии Заказчик оформляет Заявку, размещенную на портале в разделе «Услуги» за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты экскурсии.

3.2. При создании Заявки Заказчик указывает дату и время начала экскурсии, контактные данные, количество участников и предоставляет иную запрашиваемую Исполнителем информацию.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. В течение действия настоящего Договора оказывать Заказчику Услуги собственными силами и средствами.

4.1.2. Оказывать Услуги в соответствии с Положением о порядке организации платного экскурсионного обслуживания в ОАО «УКХ «БKM», размещенным на портале.

4.1.3. Предоставлять информацию о стоимости предоставляемых экскурсионных услуг в соответствии с Прейскурантом Исполнителя, размещенным на портале.

4.1.4. Своевременно сообщать Заказчику сведения обо всех изменениях, дополнениях, связанных с предоставлением Услуг.

4.1.5. Обеспечить беспрепятственный доступ Заказчика к месту оказания Услуг на время проведения экскурсии.

4.1.6. Провести целевой инструктаж: по охране труда и пожарной безопасности; о санитарных мерах; мерах безопасности и других правилах поведения при проведении экскурсии.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. До оплаты Услуг ознакомиться с условиями оказания Услуг, размещенными на портале.

4.2.2. Оплатить Услуги Исполнителя в размере, сроки и порядке, установленные настоящим Договором и действующим Прейскурантом Исполнителя.

4.2.3. Строго соблюдать нормы охраны труда и техники безопасности.

4.3. Заказчик имеет право получить заявленные и оплаченные Услуги в полном объеме на согласованных в настоящем Договоре условиях.

5. СТОИМОСТЬ, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ УСЛУГ

5.1. Стоимость Услуг, оказываемых в рамках настоящего Договора, определяется исходя из объема, характера и продолжительности заказанных Заказчиком Услуг согласно Прейскуранту Исполнителя, действующему на момент оказания Услуг.

5.2. Оплата услуг производится на условиях 100% предоплаты.

5.3. Заказчик осуществляет предварительную оплату заказанных Услуг путем безналичного расчета через «Систему «Расчет» - автоматизированная информационная система единого расчетного и информационного пространства (АИС ЕРИП).

5.4. Стороны пришли к соглашению, что Исполнитель составляет двусторонний первичный учетный документ, подтверждающий оказание Услуг (акт оказания услуг). Первичный учетный документ составляется на дату фактического оказания услуг Заказчику.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора, а в случаях, не оговоренных в условиях Договора – в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

6.2. Исполнитель несет ответственность за качество оказания услуг и контроль над деятельностью непосредственных исполнителей, осуществляющих экскурсионное обслуживание.

6.3. Заказчик несет ответственность за жизнь, здоровье и соблюдение правил по технике безопасности, соблюдения санитарных мер группой. Ответственность за жизнь и здоровье участников экскурсионной группы (для лиц до 18 лет) возлагается на руководителя экскурсионной группы со стороны Заказчика.

6.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, если докажут, что это было вызвано возникновением обстоятельств непреодолимой силы (война, стихийные бедствия, решения органов государственной власти и управления, а также другие обстоятельства, не зависящие от воли сторон, и не поддающиеся их контролю).

6.5. Стороны обязаны уведомлять друг друга о возникновении обстоятельств непреодолимой силы не позднее 5 (пяти) рабочих дня с того момента, когда информирующая сторона узнала об их возникновении. Такие уведомления направляются сторонами посредством факсимильной, электронной или иной связи, позволяющей зафиксировать факт отправки и получения информации (документов) сторонами.

6.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы будет продолжаться более одного месяца, стороны вправе принять (без предъявления взаимных претензий) решение о прекращении действия Договора, либо о приостановлении его действия.

6.7. В случае если Заказчик заключает настоящий Договор не только в своих интересах, либо представляет интересы третьих лиц, он несет ответственность за правильность сообщенных в заявке данных, за выполнение всеми членами группы всех указанных в договоре обязательств. В данном случае, Заказчик подтверждает, что он является уполномоченным представителем всех указанных лиц, в том числе вправе принимать решение о любых изменениях и (или) дополнениях к настоящему Договору.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ИНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу с момента заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Договор может быть расторгнут в случаях, предусмотренных действующим законодательством, досрочно по соглашению Сторон, а также в одностороннем внесудебном порядке до момента фактического оказания услуг.

Сторона, решившая досрочно расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке, обязана уведомить об этом другую сторону не менее чем за 3 (три) дней до предполагаемой даты расторжения.

В указанном случае Исполнитель обязан возвратить Заказчику перечисленную Заказчиком сумму предварительной оплаты в течение 7 рабочих дней с момента принятия решения о возврате денежных средств на основании письменного заявления Заказчика.

7.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров с обязательным соблюдением досудебного (претензионного) порядка урегулирования споров.

7.4. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в суд в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

7.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

8.РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

8.1. Стороны соглашаются считать реквизитами Заказчика информацию, указанную им при заполнении Заявки на сайте Исполнителя при оформлении Заявки.

8.2. Реквизиты Исполнителя:

ОАО УКХ БКМ

УНП: 100205408

ОКПО: 033667475000

Банк: ОАО АСБ БЕЛАРУСБАНК Г. МИНСК

Р/с BY97AKBB30120000069075200000

БИК: АКВВВY2X

Адрес: 220070, г. Минск, ул. Переходная, 64Б-2

тел./факс: 210 50 55, 210 54 40